

PROCES VERBAL de la séance du CONSEIL MUNICIPAL du mercredi 24 mai 2017 à 20h30

Secrétaire de séance : Elsa Charrier

Présents (8) : Thida AO, Brigitte BIENASSIS, Louis BOCCHINO, Isabelle CAVALLO, Elsa CHARRIER, Xavier DELAPORTE, Christophe ERROUËT, Roselyne FONSECA (arrivée à 20h45), Sébastien SAULE

Absents (0) :

Absents excusés (1) : Gilles CERUTTI,

Pouvoirs (1) : Gilles CERUTTI à Isabelle CAVALLO

Quorum (6) : atteint

1. Approbation du Procès-verbal de la séance précédente

Date du conseil municipal	Votant	POUR	CONTRE	ABS	Adopté ou rejeté
Procès-verbal de la réunion du conseil municipal du 11 avril 2017	9	7		2	Adopté

Les conseillers absents lors des réunions dont le Procès-Verbal est mis à l'approbation s'abstiennent, ils ne peuvent se prononcer sur la conformité du Procès-Verbal avec le déroulement de la séance.

2. DÉLIBÉRATIONS

Arrivée Roselyne FONSECA à 20h45

DCM32 - Election du 2ème adjoint

Il s'agit d'élire le 1^{er} adjoint au maire suite à la démission de Elsa CHARRIER. Isabelle CAVALLO est candidate. Isabelle est candidate.

VOTE : Votants : 10 Pour : 10 Contre : 0 Abstention : 0 **ADOPTÉE**

DCM33 - Marché de travaux - Réfection des toitures des bâtiments communaux : choix de l'entreprise

Suite à la réception des offres pour les 3 lots en question, Madame le Maire propose de retenir les offres de l'entreprise Barbier et Pyot sur les montants suivants

Lot 1 - Ancienne école de St Même : 55 090,32 € HT

Lot 2 – Ancien presbytère : 74 792,07 € HT

Lot 3 – Bâtiment la Poste : 74 799,01 € HT

VOTE : Votants : 10 Pour : 10 Contre : 0 Abstention : 0 **ADOPTÉE**

DCM34 - Activité des Champs du pain : bail emphytéotique

Il s'agit de valider le principe d'élaboration du bail emphytéotique à passer avec l'association Entre Monts et Merveille pour l'activité des Champs du Pain, selon les dispositions suivantes : ..

- mettre à disposition le RdC du bâtiment et la cour EST de la parcelle communale C1080, lieu-dit sur les moulins à Saint même d'en bas
- bénéficiaire du bail : l'association Entre Monts et Merveilles, président Michel Bacuzzi
- durée du bail 25 ans

- autorisation de faire des travaux d'extension pour une activité de fournil
- loyer mensuel 115 €/mois les 28 premiers mois, puis 30 €/mois pendant la durée du bail.
- actualisation du montant du loyer : à prévoir uniquement si modification substantielle dans l'activité

Cette opération sera confiée au Notaire Maître Maisonnier.

VOTE : Votants : 10 Pour : 10 Contre : 0 Abstention : 0 **ADOPTÉE**

DCM35 - Les Champs du pain - Subvention leader

Il s'agit de valider la proposition d'accompagner le projet de fournil en apportant une subvention permettant d'obtenir l'aide dans le cadre du programme européen LEADER.

Le montant de subvention LEADER est de 20% des dépenses éligibles, soit 9 529,96 € pour 59 567,33 € de dépenses. La part apportée par la commune est de 2 383,50 €.

VOTE : Votants : 10 Pour : 10 Contre : 0 Abstention : 0 **ADOPTÉE**

DELIBERATIONS AJOUTEES

DCM36 - Aménagement de la traversée du bourg – PHASE 1 - lot 1 – avenant 1

Il s'agit de valider l'avenant au marché de EIFFAGE Lot 1, correspondant aux travaux de génie civil de l'enfouissement des réseaux secs le long de la VC7 : 32 239,75 € HT.

Montant du marché initial = 96 246,25 € HT

Montant du marché après avenant 1 = 128 486 €

VOTE : Votants : 10 Pour : 10 Contre : 0 Abstention : 0 **ADOPTÉE**

DCM37 - SIAGA – délégués de la commune

Il s'agit de modifier les représentants de la commune au comité syndical du Siaga comme suit : titulaires : Louis BOCCHINO et Sébastien SAULE, suppléants : Thida AO et Gilles CERUTTI.

VOTE : Votants : 10 Pour : 10 Contre : 0 Abstention : 0 **ADOPTÉE**

3. Sujets à traiter

- **Projets en cours**
 - **Traversée du Bourg** réunion de chantier le 18 mai – Préparation du cheminement-piéton – les travaux d'enfouissement des réseaux secs ne seront pas terminés avant la fin de l'été ou début de l'automne – les enrobés seront faits en septembre/octobre – prochaine réunion de chantier le 29 mai.
 - **Toitures des bâtiments communaux** : déclaration de travaux en cours – réunion avec l'ABF le 1^{er} juin pour le toit de la poste. Les travaux commenceront par l'ancien presbytère puis St Même et après l'été la poste afin d'éviter le dérangement du service de la poste pendant l'été. Le distributeur de billets sera probablement fermé pendant la durée des travaux. Pour le solaire thermique sur la toiture de l'ancienne école de St Même, l'entreprise retenue est Azimut Solaire pour un montant de 6 565 € HT hors marché de travaux.
 - **Bâtiments communaux vacants** :
 - Atelier de transformation : l'accompagnement est estimé à 14 700 €. Le mode de financement n'est pas finalisé.
 - Sentiers thématiques : le point sera fait avec Gilles Cerutti qui suit cette opération.
 - Habitat partagé : réunion le 22 mai. Les prix des travaux de réhabilitation sont entre 1 500 € et 1 900 € HT. Le prix actuel du marché se situe entre 1200 € HT et 1 400 € HT donc l'opération n'est pas possible en l'état.
 - **Programme de voirie 2017** : Appel d'offre à lancer le 20 mai. Retour prévu le 10 juin.
- **Comptes Rendus des réunions communales ou thématiques**

- Réunion avec SPE38 – ATSEM et TAP (Louis Bocchino)
Du fait de l'augmentation des effectifs de maternelle, il faut une seconde ATSEM les après-midi (9h/sem). St Pierre Isère proposera une mise à jour des plannings des heures des agents, en attribuant ces 9h/sem aux agents en place.
TAP : Louis Bocchino a demandé à l'AADEC d'organiser une réunion de bilan début juin. Concernant la remise en cause des TAP au niveau national, le conseil municipal est plutôt favorable à son maintien sous réserve qu'une évaluation soit faite et en montre l'intérêt pour les enfants et si l'aide financière de l'Etat est maintenue.
- PNRC - Projet de cantine en cuisine locale : présentation des résultats de l'enquête faite auprès des parents d'élèves. Il a été convenu que les deux conseils municipaux délibéreraient en juin 2017 sur l'engagement du projet. Les parents d'élèves seront invités à la visite de la cantine de St Just de Claix organisées par le parc le 5 juillet. Le conseil municipal souhaite qu'une réunion d'information soit faite pour les parents d'élèves.
- Les champs du pain : réunion d'avancement du projet.
- **CR des réunions intercommunales**
 - CCCC – Conseil Communautaire – vote du budget
 - CCCC – commission économie (Louis Bocchino)
 - CCCC – commission agriculture forêt et patrimoine (Brigitte Bienassis)
Mise en place de Comités locaux d'installation pour traiter des questions de foncier et accueil des porteurs de projet.
 - CCCC – commission finance (Brigitte Bienassis)
 - Coopérative laitière des Entremonts – Assemblée générale
Le maître d'oeuvre des travaux d'extension des caves, SICA HR, est en liquidation judiciaire. Les travaux sont maintenant suivis directement par la directrice adjointe et le directeur de la CCCC, ce qui est une lourde tâche.
 - Conseil Départemental 73 – réunion cantonale : travaux routiers et FDEC
Bilan 2016 des travaux de voiries effectués par le CD73 sur les routes départementales et programme 2017. Les demandes de subvention faites par la commune dans le cadre du FDECont été acceptées : programme de voirie, réfection de toitures et enfouissement des réseaux secs au pré du Comte.
 - AADEC – réunion de préparation de la fête des paysans et artisans : sollicitation des communes pour mettre à disposition le personnel communal (1 à 2 demi-journées) et financer une navette entre St Pierre et Entremont : le conseil municipal donne son accord sous réserve que la participation au financement de la navette ne dépasse par 400 €.
- **Conseils de hameaux** : compte rendu de ceux du Bourg et de St Même. La présentation de la réserve naturelle par Suzanne Barnave, la conservatrice a été très appréciée.
- **Bulletin municipal** : article à rendre pour le 24 mai.
- **Veille social**
- **Tenue des bureaux de vote – élections législatives – 11 et 18 juin de 8h à 19h** : complété en séance.
- **Secrétariat** : L'arrêt de travail de Dominique est prolongé jusqu'au 10 juin. Pas de remplacement.
- **Location appartement ancien presbytère** : sera libéré le 16 juillet. Des travaux de « rafraichissement » devraient être faits avant remise en location.
- **Tarifs du camping** pour les usagers très longue durée : ce point sera abordé au prochain conseil municipal à partir des éléments et propositions transmis au conseil au préalable.
- **RNHC : consultation sur le projet Vol 807** : le conseil municipal donne un avis favorable
- **Construction illégale Mme Suckow / M Lefort** : rappel de la démarche suivie par la commune dans de tels cas.

- **Jardins partagés** : l'association les concernés arrêtent l'utilisation du jardin et met ainsi fin à la convention passée avec la mairie. D'autres personnes sont intéressées pour utiliser ce jardin. Elles devront s'organiser en association pour passer une convention avec la Mairie.
- **Maison Hermesende** – travaux d'accessibilité : l'appel d'offre pour la maîtrise d'oeuvre sera lancé prochainement, en lien avec celui de la CCCC pour les travaux d'accessibilité de la salle Notre Dame
- **Séminaire du conseil** : à prévoir en septembre en s'inspirant que la formation à la démocratie locale suivie par L Bocchino, I Cavallo et B Bienassis.

4. Délégations du conseil municipal au maire

- Droit de préemption DPU : parcelle B 829 et 2190 : la maire n'a pas effectué de préemption
- CDD – embauche secrétariat du 14/04/2017 au 06/05/2017 et entretien du 23/04 au 28/04/17

5. Courriers divers

- M et Mme Brunier – information sur la fin de location appartement de l'ancien Presbytère au 16 juillet 2017
- Conseil Départemental 73 - Très Haut Débit – difficultés avec l'opérateur
- Mission locale jeunes – Bassin de Chambéry – compte rendu de l'assemblée générale du 6 avril 2017
- Conseil départemental : réponse à la demande de subvention pour l'assainissement du Pré du Comte : examen en commission cet été ou automne.
- M et Mme Valentini – plainte sur haie dégradée
- Préfecture de la Savoie – validation de la démission de Elsa Charrier en tant que 2^{ème} adjointe – date de réception du courrier par Elsa Charrier le 13 mai 2017.