

PROCES VERBAL de la séance du CONSEIL MUNICIPAL

Du mercredi 2 juillet 2014

Secrétaire de séance : Roselyne FONSECA

Présents (9) : T. AO, B. BIENASSIS, L. BOCCHINO, I. CAVALLO, G. CERUTTI, E. CHARRIER, C. ERROUET, R. FONSECA, S. SAULE

Absents (0) :

Absents excusés (1) : X. DELAPORTE

Pouvoirs (1) : X. DELAPORTE à C. ERROUËT

Quorum (6) : atteint

1. Approbation des Procès-verbaux de la séance du Conseil municipal du 20 juin 2014

Date du conseil municipal	Votant	POUR	CONTRE	ABS	Adopté ou rejeté
Procès-verbal de la réunion du conseil municipal du 20 juin 2014	10	8	0	2	Adoptés

Les conseillers absents lors des réunions dont le Procès-Verbal est mis à l'approbation s'abstiennent, ils ne peuvent se prononcer sur la conformité du Procès-Verbal avec le déroulement de la séance.

2. DÉLIBÉRATIONS

1. Groupe scolaire – aménagement VRD accès Ouest – choix de l'entreprise

Trois entreprises ont soumissionné : Eiffage, Eurovia et Colas. Après analyse des offres, l'entreprise la mieux placée est EUROVIA pour un montant de 105 890,25 € HT.

VOTE : Votants : 10 Pour : 10 Contre : 0 Abst : 0

ADOPTÉE

2. Travaux de voiries 2014 – choix des entreprises

Trois entreprises ont soumissionné : MCTP, Eurovia et Colas. Les entreprises les mieux placées sont les suivantes :

Lot 1 – Mur de soutènement – VC2 - Fracette - MCTP pour un montant de 15 491,90 € HT

Lot 2 – Chemin rural des Courriers - MCTP pour un montant de 5 357 € HT

Lot 3 – Chemin du vieux Bandet - MCTP pour un montant de 5 623,40 € HT

Montant total HT de 26 472,30 €.

VOTE : Votants : 10 Pour : 10 Contre : 0 Abst : 0

ADOPTÉE

3. Appartements des Bandet – non augmentation des loyers

Les appartements communaux des Bandet font l'objet de travaux de réhabilitation en vue d'un classement logement social. Les loyers actuels sont supérieurs aux loyers plafond des logements sociaux. Afin de ne pas augmenter cet écart, depuis 2010, il est proposé de ne pas appliquer d'augmentation annuelle en 2014.

VOTE : Votants : 10 Pour : 10 Contre : 0 Abst : 0

ADOPTÉE

4. Appartements des Bandet – marchés de travaux lot 7 – menuiseries – avenant

Dans le cadre du projet de réhabilitation des appartements communaux des Bandet, il est nécessaire de procéder au remplacement des portes intérieures, non prévu initialement. L'entreprise BPS titulaire du lot propose un avenant de 900 € HT.

VOTE : Votants : 10 Pour : 10 Contre : 0 Abst : 0

ADOPTÉE

5. SDES – taxe communale sur électricité – établissement taux

Il s'agit de prendre acte, à compter du 1er janvier 2015, de l'extension du dispositif de perception, de contrôle et de versement de la taxe communale sur la consommation finale d'électricité TCCFE aux 272 communes membres, sans distinction de seuil de population, au coefficient de 4 voté par le Comité syndical du SDES en 2011 et de demander le versement du produit de la TCCFE perçu sur le territoire de la commune membre à hauteur du seuil maximal prévu par la Loi et dans la limite des frais de gestion et de contrôle de la TCCFE mentionnée dans la délibération SDES du 20 septembre 2011.

VOTE : Votants : 10 Pour : 10 Contre : 0 Abst : 0

ADOPTÉE

6. Autorisation de recrutements occasionnels pendant la durée du mandat

Il s'agit d'autoriser le maire à recruter de manière occasionnelle des agents contractuels de remplacement pour les remplacements des agents titulaires en cas d'absence.

VOTE : Votants : 10 Pour : 10 Contre : 0 Abst : 0

ADOPTÉE

7. Rythmes scolaires – organisation et convention

Il s'agit de valider l'organisation du projet de rythmes scolaires pour la rentrée 2014.

VOTE : Votants : 10 Pour : 10 Contre : 0 Abst : 0

ADOPTÉE

8. Locaux associatifs – tarif de mise à disposition

Il s'agit de fixer le montant de la participation aux frais demandée aux utilisateurs des locaux associatifs de la Maison Hermesende comme suit :

- 1 € par heure
- 3 € par créneau, soit matin, après – midi ou soirée
- participation maximale : 10 € par semaine pour 6 créneaux maximum par semaine (au delà, le conseil municipal établira un tarif au cas par cas).

En début d'année scolaire, les associations pourront faire une demande de subvention en compensation de cette participation, à examiner en conseil municipal. Ces subventions seront versées en une fois.

VOTE : Votants : 10 Pour : 10 Contre : 0 Abst : 0

ADOPTÉE

9. Motion AMF pour dénoncer la baisse des dotations d'état

Il s'agit de soutenir l'association des Maires de France dans son action collective d'alerte du gouvernement sur les conséquences de la baisse des dotations.

VOTE : Votants : 10 Pour : 10 Contre : 0 Abst : 0

ADOPTÉE

Délibérations ajoutées

10. Groupe scolaire – règlement amiable du sinistre - protocole

Il s'agit de valider le protocole d'accord entre les différentes parties concernées par le sinistre survenu au groupe scolaire et ses conséquences notamment en termes de préjudices financiers.

VOTE : Votants : 10 Pour : 10 Contre : 0 Abst : 0

ADOPTÉE

11. Motion de soutien aux communes concernées par le désengagement de la Poste

Il s'agit de soutenir les communes de la CCCC concernées par ce désengagement.

VOTE : Votants : 10 Pour : 10 Contre : 0 Abst : 0

ADOPTÉE

3. SUJET A TRAITER

➤ **Droit de préemption urbain : Parcelle A 1315 – Udz – Le Pré du Comte**

La commune ne souhaite pas faire usage de son droit de préemption.

➤ **Projets en cours**

- Maison Hermesende : le lot peinture n'est pas terminé.
- Groupe scolaire : fin des travaux et des reprises pendant juillet : Entremont électricité, Gandy, Vénitucci, PMBI, ISS, Bailly, GB Bois. Restera l'achat du mobilier bibliothèque, la pose d'une enseigne, la pose d'un auvent sur porte cuisine, un pare soleil salle de repos.
- Appartements des Bandet : L'appartement du RdC est terminé. Les deux appartements du 1^{er} sont en cours.
- Plan d'accessibilité de la voirie et des espaces publics : Le point est fait par Christophe Errouët sur la constitution du groupe de travail. La 1^{ère} réunion aura lieu le 12 sept à 20h.
- Bibliothèque : le compte rendu de la visite de la bibliothèque de Vimines est fait par Louis Bocchino. Le choix s'oriente vers l'implantation de la bibliothèque dans l'école mais il n'y a pas d'urgence. Il faudra organiser une réunion avec les responsables de l'association et les élus de St Pierre Isère.
- Ancienne école : la DDT a confirmé sa position, à savoir, pas de nécessité de changer le PIZ ni le PLU, ni d'effectuer d'étude hydraulique, étude au cas par cas des dispositions à prendre, possibilité de transformer l'école en locaux de santé en RdC et en logement à l'étage. Le plan de financement est à établir
- STEP de St Même : Afin de supprimer la consommation d'eau potable, nous prévoyons l'installation d'un bac de recyclage de l'eau traitée pour arrosage des mousses en tête de traitement. Le bureau d'études Merlin doit proposer un devis pour la maîtrise d'oeuvre.

➤ **Comptes rendus des réunions intercommunales, thématiques et commissions**

- Réunion publique Rythmes scolaire – 22 mai
- SIAGA – Assemblée générale du 19 juin
- CCCC – conseil communautaire 3 juin, 27 juin et réunion informelle 10 juin, 19 juin,
- Présentation rapport de stage sur le projet cantine en cuisine locale – 11 juin
- SERCL – périmètre de protection des captages d'eau potable – 23 juin
- CCCC - Commission tourisme le 1^{er} juin
- Commission école : départ de I Buttigieg (cantine). Rythmes scolaires en préparation avec l'AADEC et St Pierre Isère. Projet cantine : prévoir un questionnaire aux parents d'élèves.

➤ **CCCC – commissions – participation des élus**

- Aménagement de l'espace : Elsa Charrier
- Agriculture forêt patrimoine : Thida Ao et Brigitte Bienassis (vice présidente)
- Développement économique : Louis Bocchino
- Développement touristique : Roselyne Fonseca
- Déchets : Sébastien Saule
- Assainissement : Christophe Errouët
- Petite enfance jeunesse : Christophe Errouët
- Equipement culturels et sportifs : Louis Bocchino
- Lien avec le territoire : Isabelle Cavallo
- Finance : Brigitte Bienassis

➤ **Conseils de hameaux – Comptes Rendus et suivi des suites à donner**

- Point sur les Comptes Rendus faits ou à faire. Il est important de donner suite d'une réunion à l'autre aux questions posées par les habitants ou suggestions. L'objectif est de favoriser l'implication des habitants et l'émergence de projets locaux qu'ils pourraient mener même si toutes les propositions des habitants ne sont pas forcément à retenir.
- Construction abri poubelles Les Claret : le Maire et I Cavallo rencontreront Sylvain Charlat pour faire le point sur ce projet : statut de la parcelle, type de construction. Le conseil statuera définitivement sur ce projet après cette rencontre.

➤ **FDEC 2015**

Proposition de présenter les travaux chaufferie de la Maison Hermesende. Dossier à déposer avant le 1er sept. Il faudra solliciter la CCCC pour sa part de dépense (30%).

➤ **Conservatoire des Espaces Naturels – Pelouses sèches La Fracette**

Le conservatoire est satisfait de l'implication des propriétaires dans le projet de préservation de ces pelouses. Pour les terrains dont les propriétaires souhaitent la vente, il propose une acquisition tri partite CEN / CCCC / commune de façon à sceller l'engagement des 3 partenaires. Cela pourrait se faire en 2015, environ 15 k€ au total soit 5 k€ par partie.

➤ **Veille sociale.**

➤ **Eau – plan ORSEC**

Le préfet demande l'élaboration de procédures de gestion des alertes, élaboration de quelques scénarii de rupture d'alimentation et solutions techniques de secours pour y remédier. A réaliser par le SIAEP du Thiers en coopération avec les communes.

➤ **Bulletin municipal de septembre – parution mi-septembre.**

Sujets possibles : édito sur la baisse des dotations d'état, nouvelles règles de transport scolaire, inauguration du groupe scolaire, rythmes scolaires, travaux pont nuat, commission CCCC sur les chemins, éclairage public, bilan station essence, SCOT et PLUi suite à la décision du conseil communautaire.

➤ **Chartreuse tourisme – proposition logiciel de gestion camping Open system : à étudier**

➤ **Conseil général – appel à projets long terme réserves foncières stratégiques**

Nous ne sommes pas intéressés.

➤ **Vente ambulante de Pizza –**

Le conseil municipal décide de valider la demande de Bibbip pizza pour s'installer le samedi soir sur la place René Cassin pour la vente ambulante de pizza (camion).

➤ **Procédure de chalet d'alpage – refus de la DDT**

La DDT refuse d'appliquer la procédure de chalet d'alpage pour des bâtiments qui n'étaient pas des habitations alors qu'une grange en a bénéficié il y a trois ans aux Plattières. Le conseil municipal regrette cette position et demande au maire d'interpeller le Prefet.

4. Information Décisions prises dans le cadre des délégations du conseil municipal au maire

- Marchés - signature du contrat de Maîtrise d'Oeuvre Traces pour le Groupe scolaire pour un montant de 7524 euros HT
- Concessions cimetièrre - délivrance de concession à Aimé Jacquet – 1120 euros
- Honoraires d'avocat - règlement des honoraires de Maître GASCHIGNARD / cassation Mme RYON - 2500 €
- Renouvellement d'adhésion aux associations : FRHPA 432 euros ; AMF 83,03 euros ; AMRF 95 euros

5. Courriers divers

- Mission locale jeunes du bassin Chambérien : Assemblée générale 09/07/2014
- Radio Couleur Chartreuse – demande de rencontre
- Courrier de Madame SALOMON – Les Bandet - réfection toiture
- Conservatoire des Espaces Naturels – rapport d'activité et lettre d'information « la feuille et la plume »
- AMF – réponse suite à application de pénalités par EDF
- ERDF – réunions d'informations annuelles
- SDIS – information sur le fonctionnement du SDIS
- FDSEA – demande d'autorisation de tir au fusil sur les blaireaux qui causent des dégâts
- CAF – présentation orientations et interventions
- CCCC - Cirque de st Même - Compte Rendu de la réunion début de saison